ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта результативність якого відстежується: рішення Броварської міської ради Київської області від 09.10.2014 № 1309-48-06 «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Бровари».

Заходи з відстеження результативності регуляторного акта проводить: управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області: 07400, Київська область, Броварський район, місто Бровари, бульвар Незалежності, будинок 2, телефон (04594) 7-20-54, 7-20-56.

Цілі регуляторного акта: підвищення прозорості і відкритості процедури розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна територіальної громади м. Бровари, розміри орендних ставок за використання комунального майна, упорядкування процесу розрахунку, ефективне використання вільних площ та поповнення міського бюджету.

Заходи з відстеження результативності регуляторного акта проводились: з 19.09.2022р. по 03.10.2022р.

Тип відстеження: періодичне.

Метод одержання результатів відстеження: статистичний.

Відстеження результативності регуляторного акта проводилось: на підставі аналізу укладених договорів оренди у відповідності з термінами їх укладання, розміру надходження коштів від оренди комунального майна, заборгованості по сплаті орендної плати, кількості судових справ щодо стягнення заборгованості за оренду комунального майна.

№	Показники результативності	І півріччя 2019 р.	І півріччя 2020 р.	І півріччя 2021 р.	І півріччя 2022 р.
1	Кількість діючих договорів оренди	56	46	42	35
2	Надходження коштів від оренди комунального майна (тис.грн.)	3203,06	1746,54	2689,07	2030,13
3	Заборгованість по сплаті орендної плати (тис.грн.)	3795,06	2914,20	2719,31	3279,70
4	Кількість судових справ про стягнення заборгованості за оренду комунального майна	2	2	2	2

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Прийняття регуляторного акта надало змогу контролювати надходження коштів від орендарів, в тому числі сплату пені за невиконання умов договору оренди, визначити перелік організацій та установ розмір річної орендної плати для яких становить 1 грн.

Регуляторним актом у цілому досягнуто цілі, що ставилися при його прийнятті.

Разом з тим, враховуючи зміни в системі адміністративно-територіального устрою в Україні, утворенням Броварської міської територіальної громади та затвердження постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630 Методики розрахунку орендної плати за державне майно відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 2018 року, даний регуляторний акт втратив свою актуальність та потребує перегляду, шляхом прийняття нового регуляторного акта.

Міський голова Ігор САПОЖКО