

ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта результативність якого відстежується: рішення Броварської міської ради Київської області від 29.12.2011 № 457-17-06 «Про затвердження Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району в новій редакції.

Заходи з відстеження результативності регуляторного акта проводить: управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області: 07400, Київська область, Броварський район, місто Бровари, бульвар Незалежності, будинок 2, телефон (04594) 7-20-54, 7-20-52.

Цілі регуляторного акта: упорядкування процедури розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району, удосконалення договірно-майнових відносин, встановлення економічно виправних і обґрунтованих розмірів орендної плати та пропорцій розподілу використання обігових коштів балансоутримувем.

Заходи з відстеження результативності регуляторного акта проводились: з 03.10.2025р. по 03.11.2025р.

Тип відстеження: періодичне.

Метод одержання результатів відстеження: статистичний.

Відстеження результативності регуляторного акта проводилось: на підставі аналізу кількості діючих договорів оренди комунального майна у відповідності з термінами їх укладання, розміру обсягів нарахованої орендної плати та отриманої орендної плати за оренду комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району.

№	Показники результативності	9 місяців 2023 року	9 місяців 2024 року	9 місяців 2025 року
1	Кількість діючих договорів оренди комунального майна	26	25	25
2	Нараховано орендної плати за оренду комунального майна, грн.	1411480,00	1453591,00	1533261,00
3	Отримано орендної плати за оренду комунального майна, грн.	1384842,00	1420038,00	1491135,00

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Прийняття регуляторного акта забезпечило можливість орендодавцю/балансоутримувачу - комунальному некомерційному підприємству «Броварська багатoproфільна клінічна лікарня» територіальних громад Броварського району Київської області самостійно контролювати надходження коштів від оренди, здійснювати поповнення власних обігових коштів за рахунок залучення потенційних орендарів, а також встановити чіткий механізм нарахування орендної плати за використання комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл і селищ Броварського району.

У зв'язку з прийняттям нових нормативно-правових актів, що регулюють правовідносини у сфері оренди комунального майна, чинний регуляторний акт потребує перегляду.

Міський голова



Ігор САПОЖКО

№	Показники результативності	9 місяців 2023 року	9 місяців 2024 року	9 місяців 2025 року
1	Кількість довгострокових договорів оренди комунального майна	26	25	25
2	Нарахування орендної плати за оренду комунального майна, грн.	1471420,00	145334,00	1512261,00
3	Сплату орендної плати за оренду комунального майна, грн.	1384842,00	1428038,00	1491135,00