

ЗВІТ
про періодичне відстеження результативності регуляторного акта

1. Вид та назва регуляторного акта: рішення Броварської міської ради Київської області від 01.10.2020 р. № 1987-83-07 «Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна територіальної громади міста Бровари»

2. Назва виконавця заходів з відстеження: управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області; 07400, Київська область, Броварський район, місто Бровари, бульвар Незалежності, буд. 2, телефон (04594) 7-20-54; 7-20-52.

3. Цілі прийняття акта:

- приведення у відповідність орендних відносин комунального майна територіальної громади міста Бровари відповідно до Закону України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду держаного та комунального майна»;

- встановлення нового порядку передачі в оренду комунального майна;

- прискорення процедури передачі в оренду комунального майна територіальної громади м. Бровари;

- зацікавлення більшої кількості потенційних орендарів через розширення доступу до інформації про об'єкти, які можуть бути передані в оренду, шляхом розміщення переліку об'єктів в електронній торговій системі.

4. Строк виконання заходів з відстеження: заходи з періодичного відстеження регуляторного акта проводились з 03.10.2025 по 09.10.2025 року.

5. Тип відстеження: періодичне.

6. Методи одержання результатів відстеження: статистичний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних: відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося на підставі аналізу обсягів надходжень коштів до місцевого бюджету від оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари, аналізу договорів оренди комунального майна, укладених на підставі аукціону та без аукціону, а також рівня заборгованості зі сплати орендної плати.

8. Кількісні та якісні показники результативності акта:

№	Показники результативності	Періоди		
		I півріччя 2023 року	I півріччя 2024 року	I півріччя 2025 року
1.	Надходження коштів до місцевого бюджету від оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари (тис.грн.), без ПДВ	3335,71	3206,99	3883,19
2.	Кількість договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари укладених на підставі аукціону (шт.)	7	7	3
3.	Кількість договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари укладених без аукціону (шт.)	22	23	16
4.	Заборгованість з орендної плати комунального майна станом на 01.07 (тис.грн.), без ПДВ	3172,55	4271,78	3333,89

9. Оцінка результативності акта та ступеня досягнення визначених цілей: прийняття зазначеного регуляторного акта забезпечило реалізацію положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна», зокрема визначило обов'язки орендарів, орендодавців та балансоутримувачів комунального майна щодо використання об'єктів оренди, сплати орендної плати, здійснення поліпшень, а також встановило порядок передачі комунального майна в оренду, продовження та припинення дії договорів оренди.

Враховуючи зміни в системі адміністративно-територіальному устрої України та утворення Броварської міської територіальної громади, даний регуляторний акт підлягає перегляду, шляхом прийняття нового регуляторного акта.

Виконуючий обов'язки міського голови -
заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради



Петро БАБИЧ