ЗВІТ
про періодичне відстеження результативності регуляторного акта

1. **Вид та назва регуляторного акта:** рішення Броварської міської ради Київської області від 26.11.2009 № 1292-75-05 «Про затвердження типових додаткових угод до договору оренди комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району».

2. **Назва виконавця заходів з відстеження:** управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області: 07400, Київська область, Броварський район, місто Бровари, бульвар Незалежності, будинок 2, телефон (04594) 7-20-54; 7-20-56.

3. **Цілі прийняття акта:** упорядкування процесу передачі в оренду комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району; оформлення договорів оренди та додаткових угод у відповідності до законодавства України; збереження та ефективне використання об'єктів оренди.

4. **Строк виконання заходів з відстеження:** заходи з періодичного відстеження регуляторного акта проводились з 10.12.2025 по 15.12.2025 року.

5. **Тип відстеження:** періодичне.

6. **Метод одержання результатів відстеження:** для проведення періодичного відстеження, використовувались показники отримані шляхом застосування статистичного методу.

7. **Відстеження результативності регуляторного акта проводилось:** на підставі аналізу кількості укладених додаткових угод до договорів оренди комунального майна у відповідності з термінами їх укладання, аналізу кількості звернень орендарів з неврегульованих питань орендних відносин комунального майна та кількості судових справ між суб'єктами орендних відносин.

№	Показники результативності	9 місяців 2023 року	9 місяців 2024 року	9 місяців 2025 року
1	Кількість укладених додаткових угод до договорів оренди комунального майна	4	4	2
2	Кількість звернень орендарів з неврегульованих питань	0	0	0
3	Кількість судових справ	0	0	0

8. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей: прийняття регуляторного акта надало змогу орендодавцю/балансоутримувачу - комунальному некомерційному підприємству «Броварська багатопрофільна клінічна лікарня» територіальних громад Броварського району Київської області самостійно регулювати договірні відносини з орендарями комунального майна, здійснювати контроль, збереження орендованого майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району.

Разом з тим, враховуючи зміни в законодавстві та системі адміністративно-територіального устрою України, утворенням Броварської міської територіальної громади та прийняттям нових нормативно-правових актів, які регулюють правовідносини у сфері оренди комунального майна, зазначений регуляторний акт втратив свою актуальність та потребує перегляду.

Міський голова Ігор САПОЖКО