ЗВІТ

про періодичне відстеження результативності регуляторного акта

1. **Вид та назва регуляторного акта:** рішення Броварської міської ради Київської області від 26.11.2009 № 1291-75-05 «Про затвердження типового договору оренди комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району».

2. **Назва виконавця заходів з відстеження:** управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області: 07400, Київська область, Броварський район, місто Бровари, бульвар Незалежності, будинок 2, телефон (04594) 7-20-54; 7-20-56.

3. **Цілі прийняття акта:** упорядкування процесу передачі в оренду майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району, збереження та ефективне використання об'єктів оренди, поповнення власних коштів балансоутримувача.

4. **Строк виконання заходів з відстеження:** заходи з періодичного відстеження регуляторного акта проводились з 10.12.2025 по 15.12.2025 року.

5. **Тип відстеження:** періодичне.

6. **Метод одержання результатів відстеження:** статистичний.

7. **Відстеження результативності регуляторного акта:** проводилось на підставі кількості укладених договорів оренди у відповідності з термінами їх укладання, передбаченими розпорядчими документами та надходжень від оренди комунального майна.

№	Показники результативності	Періоди		
		9 місяців 2023 року	9 місяців 2024 року	9 місяців 2025 року
1	2	3	4	5
1	Кількість діючих договорів оренди комунального майна (шт.)	26	25	25
2	Нараховано орендної плати за оренду комунального майна (грн)	1411480,00	1453591,00	1533261,00

3	Отримано орендної плати за оренду комунального майна (грн)	1384842,00	1420038,00	1491135,00

8. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей: прийняте рішення врегулювало відносини між орендодавцем/балансоутримувачем та орендарями щодо передачі майна в оренду, його належного утримання та порядку нарахування орендної плати. Рішенням визначено чіткий механізм розрахунку орендної плати за користування комунальним майном, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл і селищ Броварського району.

Регуляторним актом у цілому досягнуто цілей, визначених під час його прийняття. Водночас, у зв'язку з прийняттям нових нормативно-правових актів, що регулюють правовідносини у сфері оренди комунального майна, зазначений регуляторний акт втратив свою актуальність та потребує перегляду.

Міський голова Ігор САПОЖКО