

ЗВІТ

про повторне відстеження результативності регуляторного акта

1. Вид та назва регуляторного акта: рішення Броварської міської ради Київської області від 01.10.2020 р. № 1987-83-07 «Про затвердження Порядку передачі в оренду комунального майна територіальної громади міста Бровари»

2. Назва виконавця заходів з відстеження: управління з питань комунальної власності та житла Броварської міської ради Броварського району Київської області; 07400, Київська область, Броварський район, місто Бровари, бульвар Незалежності, буд. 2, телефон (04594) 7-20-54; 7-20-56.

3. Цілі прийняття акта:

- приведення у відповідність орендних відносин комунального майна територіальної громади міста Бровари відповідно до Закону України від 3 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду держаного та комунального майна»;

- встановлення нового порядку передачі в оренду комунального майна;

- зацікавлення більшої кількості потенційних орендарів через розширення доступу до інформації про об'єкти, які можуть бути передані в оренду, шляхом розміщення переліку об'єктів в електронній торговій системі.

4. Строк виконання заходів з відстеження: заходи з повторного відстеження регуляторного акта проводились з 19.09.2022 по 03.10.2022 року.

5. Тип відстеження: повторне.

6. Методи одержання результатів відстеження: для проведення повторного відстеження, використовувались показники отримані шляхом застосування статистичного методу.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних: відстеження результативності регуляторного акта проводилась на підставі аналізу щодо обсягів надходження коштів до місцевого бюджету від оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари, аналізу договорів оренди комунального майна укладених на підставі аукціону, без аукціону та заборгованості по сплаті орендної плати.

8. Кількісні та якісні показники результативності акта:

№	Показники результативності	Періоди	
		I півріччя 2021 року	I півріччя 2022 року
1.	Надходження коштів до місцевого бюджету від оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари (тис.грн.)	2177,99	1511,88
2.	Кількість договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари укладених на підставі аукціону (шт.)	36	9
3.	Кількість договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Бровари укладених без аукціону (шт.)	26	29
4.	Заборгованість з орендної плати комунального майна станом на 01.07 (тис.грн.)	2719,31	3279,70

9. Оцінка результативності акта та ступеня досягнення визначених цілей: прийняття даного регуляторного акта дала змогу реалізувати норми Закону України «Про оренду державного та комунального майна», зокрема: визначити чіткі обов'язки орендарів, орендодавців, балансоутримувачів комунального майна щодо використання об'єктів оренди, сплати орендної плати, здійснення поліпшень та порядок дій щодо передачі в оренду комунального майна, продовження та припинення оренди.

Однак, враховуючи зміни в системі адміністративно-територіального устрою в Україні та утворення Броварської міської територіальної громади, даний регуляторний акт потребує перегляду, шляхом прийняття нового регуляторного акта.

Міський голова

Ігор САПОЖКО